

De energieaudit grote onderneming

De Europese richtlijn 2012/7/EU betreffende energie-efficiëntie vereist dat alle grote ondernemingen minimaal om de vier jaar een energie-audit uitvoeren. Deze verplichting werd omgezet in de Vlaamse wetgeving d.m.v. Vlarem II, in de Brusselse wetgeving d.m.v. het besluit van 8 december 2016 betreffende de energieaudit van de grote ondernemingen en de energieaudit van de milieuvergunning en in de Waalse wetgeving d.m.v. het decreet van 26 mei 2016 en het besluit van 8 september 2016 van de Waalse regering tot invoering van een verplichting tot uitvoering van energie-audits.

Een onderneming wordt gedefinieerd als een volledige entiteit, onafhankelijk van haar juridische toestand, die een economische activiteit uitoefent en die is ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen. Elke activiteit waarmee er goederen of diensten op een bepaalde markt aangeboden worden, is een economische activiteit.

De Europese wetgeving omschrijft een **grote onderneming (GO)** met volgende criteria: een onderneming met meer dan 250 werknemers (VTE) of een onderneming met een jaaromzet van meer dan 50 miljoen euro en een jaarlijks balanstotaal van meer dan 43 miljoen euro.

Het doel van de energieaudit is het bepalen van de energie-efficiëntie van bedrijven, en daarbij het aanreiken maatregelen om hun energieverbruik te verminderen en beter op te volgen.

Hoewel de wetgeving een omzetting is van dezelfde Europese Richtlijn, zijn er toch duidelijke verschillen tussen de gewesten.

VLAAMS GEWEST

¹ <http://energieloket.vlaanderen.be/>

Volgens Vlarem II (art. 4.9.2.1 e.v..) moesten alle meldings- en vergunningsplichtige GO's die voldoen aan de hiervoor vermelde criteria tegen ten laatste 1 december 2015 beschikken een energieaudit. Ondernemingen die na 1 december 2015 aan de vermelde criteria voldoen, beschikken over een termijn van 6 maanden om de audit op te maken en in te dienen. Er geldt een periodiciteit van vier jaar voor het indienen van een nieuwe versie van de energieaudit.

Een energieaudit die in de afgelopen vier jaar werd uitgevoerd, mag als een geldige audit worden ingediend. De Vlaamse overheid raadt weliswaar aan een actualisatie van de audit uit te voeren, zeker indien er aanpassingen aan gebouwen, processen en/of transportmiddelen gerealiseerd werden.

Er worden geen specifieke erkennings- of opleidingsvereisten opgelegd t.a.v. de auditeur. Elke interne of externe energiedeskundige van het bedrijf mag de audit uitvoeren.

Voor het indienen van de energieaudit is een specifieke webapplicatie¹ ontwikkeld. Hierbij moeten drie elementen worden ingevoerd een energieauditrapport, een energiebalans en een maatregelenlijst.

Uitzonderingen

Een vrijstelling voor de verplichting tot het uitvoeren van een energieaudit kan worden aangevraagd door:

- Bedrijven met een primair energieverbruik van ten minste 0,5 PJ die vallen onder de verplichting voor een conform verklaard energieplan volgens het Besluit energieplanning;
- Bedrijven die zijn toegetreden tot één van de energiebeleidsovereenkomsten;
- Bedrijven die beschikken over certificatie volgens EN 16001 of ISO 50001;

- Bedrijven die beschikken over een geldig EPC (energieprestatiecertificaat) Publieke Gebouwen.

- Een PLAGE² moeten implementeren vanaf het moment waarop het in werking trad;
- Reeds over een conforme en valide energieaudit beschikken.

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

De energieaudit in grote ondernemingen

In Brussel heeft elke grote onderneming die over een milieuvergunning beschikt, de verplichting om een energieaudit uit te voeren. De GO moet de audit laten realiseren door een erkende auditor, zelfs al is de grote onderneming niet de titularis van de milieuvergunning of niet de eigenaar van de inrichting. Het contract met het auditerende bedrijf moest worden opgemaakt voor 31 december 2016. Het rapport van de energieaudit moet tegen ten laatste 31 december 2017 ingediend worden bij het BIM. Vervolgens moet de energieaudit minimum om de vier jaar worden uitgevoerd en ingediend bij het BIM.

De energieaudit in het kader van de milieuvergunning

De aanvragers van een milieuvergunning voor een bestaande inrichting zijn ook onderworpen aan deze reglementering indien ze als grootverbruiker worden beschouwd binnen:

- De tertiaire sector en beschikken over een oppervlakte van meer dan 3500 m²;
- De commerciële sector en beschikken over een oppervlakte van meer dan 1000 m²;
- De industriële sector.

Deze wetgeving is al van toepassing sinds 30 juli 2012 voor de tertiaire sector en 1 januari 2018 voor de commerciële en industriële sector.

Uitzonderingen

Er zijn uitzonderingen voorzien voor bedrijven die:

- Beschikken over een certificaat van het managementsysteem ISO 50001 (of over een equivalent certificaat waarvoor een energieaudit moest worden uitgevoerd die beantwoordt aan de vereisten van de Europese richtlijn);

Bovendien wordt een uitzondering gevormd voor gebouwen van grootverbruikers die het onderwerp zijn van een EPB-voorstel. Deze uitzondering is van toepassing voor nieuwbouw en voor grondig gerenoveerde gebouwen. Daarnaast worden ook grote ondernemingen vrijgesteld van deze verplichting indien ze in het kader van hun milieuvergunning reeds een energieaudit moeten uitvoeren.

WAALS GEWEST

De Waalse GO's hebben de verplichting om een energieaudit uit te voeren indien:

- het energieverbruik proportioneel is: d.w.z. dat het finale energieverbruik van de activiteiten van de GO in Wallonië ten minste 20 % moet bedragen van zijn finale energieverbruik in België.
- het energieverbruik representatief is: d.w.z. dat de audit heeft betrekking op minimaal 80% van het finale energieverbruik van de onderneming in Wallonië.
- De energie-audit rendabel is: d.w.z. dat de kosten van de audit en van de in de audit geïdentificeerde investeringen kleiner of gelijk zijn aan het desbetreffend bespaard bedrag over een periode van vijf jaar.

Het eerste auditrapport moest worden ingeleverd voor 5 december 2016 indien de energieaudit minder dan vier jaar voor deze datum plaatsgevonden had. Echter, de GO die een bestelbon en een factuur van de energieaudit heeft ingediend bij de Minister voor 5 december 2016, mag het rapport van de desbetreffende energieaudit indienen t.e.m. 5 december 2017.

Uitzonderingen

² Plan voor Lokale Actie voor het Gebruik van Energie

Onder bepaalde voorwaarden wordt een vrijstelling van de verplichting tot uitvoeren van een energieaudit toegestaan aan:

- GO's die een energiemanagementsysteem hebben geïmplementeerd (ISO 50001);
- GO's die een milieumanagement-systeem hebben ingevoerd (ISO 14001 of EMAS) en binnen dit kader een energieaudit hebben uitgevoerd;
- GO's die zijn toetreden tot een milieubeleidsovereenkomst betreffende de vermindering van specifiek de uitstoot van broeikasgassen en de verbetering van de energie-efficiëntie (brancheakkoord of vakovereenkomst);
- GO's die in de afgelopen vier jaar een energieaudit hebben uitgevoerd maar waarbij de geïdentificeerde investeringen niet rendabel zijn;
- GO's waarvan de activiteiten in het Waalse gewest minder dan 20% van het finale energieverbruik in België bedragen (proportionele audit).

Inlichtingen

Voor verdere info en/of invulling kan u steeds terecht bij Antea Group.

Geert T'Kindt +32 (0)9 261 63 10

An De Maeyer +32 (0)3 221 55 22

Virginie Klassen +32 (0)16 74 27 20