

Milieufiche

Verzameldecreet en energiekeuring airco

Op 18 februari 2011 werd het zogenaamde Verzameldecreet gepubliceerd. Dit decreet bevat 188 artikels en wijzigt hiermee een 16-tal decreten. Behoudens enkele uitzonderingen zijn de meeste bepalingen in werking getreden 10 dagen na publicatie.

Daarnaast werd op 31 maart 2011 een ministerieel besluit gepubliceerd over de frequentie en inhoud van de keuring van airconditioning-systemen groter dan 12 kW.

In deze milieufiche geven wij u een beknopt overzicht van de belangrijkste wijzigingen en de concrete gevolgen.

Aircokeuring

Sinds 2010 legde VLAREM II een regelmatig nazicht op van het rendement van airconditioningsystemen i.f.v. de koelingsbehoefte van het gebouw. Nu zijn de frequentie en inhoud van de keuring vastgelegd.

Voor grote airconditioningsystemen in gebouwen met een nominaal koelvermogen van 250 kW of meer is een tweejaarlijkse keuring verplicht. Voor airco's groter dan 50 kW moet de keuring om de drie jaar gebeuren en voor vermogens groter dan 12 kW is een vijfjaarlijkse keuring verplicht.

De keuring moet bestaan uit volgende elementen:

- Controle van de documentatie
- Visuele inspectie van het systeem
- Beoordeling van correct gebruik
- Controle van werkingsparameters

Deze keuring moet gebeuren door een bevoegd deskundige op basis van een rekenblad dat door het departement LNE van de Vlaamse overheid op de website beschikbaar is gesteld.

Voor koelinstallaties met vermogens van 50 kW of meer zijn de bepaling in werking getreden op 10 april 2011.

Voor airco's met koelvermogen tussen 12 en 50 kW mag de keuring plaatsvinden tot 12 maanden na de eerste inbedrijfstelling en treedt deze verplichting pas in werking op 1 augustus 2011.

Verzameldecreet

Het Verzameldecreet Leefmilieu en Natuur voert zowel technische als inhoudelijke veranderingen door aan 15 decreten en 1 wet, waaronder:

- milieuvergunningdecreet
- bosdecreet
- bodemdecreet
- natuurdecreet
- decreet integraal waterbeleid
- decreet algemene bepalingen milieubeleid

Deze bepalingen traden in werking op 28 februari 2011.

Hieronder worden een aantal bepalingen uit het Verzameldecreet kort toegelicht.

Bodemsaneringen

De voorwaarden en de termijn voor bodemsanering die opgelegd zijn door de OVAM zijn afdwingbaar geworden. Daarnaast werd bevestigd dat de OVAM veiligheidsmaatregelen kan blijven opleggen.

Veiligheidsnota

Voor een verandering aan een Seveso-bedrijf dat een recent (< 5 jaar) omgevingsveiligheidsrapport (OVR) heeft, kan een veiligheidsnota volstaan i.p.v. een nieuw OVR. Dit moet vooraf aangevraagd worden aan en goedgekeurd worden door de administratie.

Een veiligheidsnota is een openbaar document dat moet aantonen dat er geen bijkomend risico is voor mens en milieu door de verandering van de inrichting. Indien nodig moeten er extra maatregelen genomen worden om zware ongevallen te voorkomen en de impact ervan op mens en milieu te voorkomen.

Milieuvergunning

Sinds kort konden de gemeenten bijzondere voorwaarden opleggen aan klasse 3-inrichtingen, wat voor een weinig consistent beleid zorgde omtrent klasse 3-onderdelen van klasse 1- of 2-inrichtingen. Om hier duidelijkheid in te scheppen, werd vastgelegd dat deze klasse 3-onderdelen als vergund worden beschouwd voor de duur van de basisvergunning. Daarnaast is er ook geen milieuvergunning meer vereist bij een verandering aan een klasse 3-onderdeel van een hoger geklasseerde inrichting. Hiervoor is een 'mededeling kleine verandering' voldoende.

Tot voor kort was er verwarring over de beroepstermijn van 30 dagen die geldt voor een beslissing over een vergunningsaanvraag. Volgens de meeste overheden begon deze op de dag na de eerste dag van de aanplakking, maar de Raad van State oordeelde dat deze termijn aanving na afloop van de aanplakking. Dit verzameldecreet hakt hierover de knoop door en legt het begin van de beroepsperiode vast op de eerste dag na de dag dat tot aanplakking is overgegaan.

Plan-MER

De initiatiefnemer van een plan-MER is vanaf nu verplicht om zelf na te gaan welke aanzienlijke gevolgen zijn plan of programma kan hebben voor het milieu in een evaluatie of

monitoringonderzoek. Voordien nam de administratie hierin initiatief. De initiatiefnemer moet de onvoorziene negatieve gevolgen voor het milieu (niet voor de mens) in een vroeg stadium identificeren en passende herstellende maatregelen kunnen nemen.

Stedenbouwkundige melding

De koppeling tussen de milieuvergunning/melding en de stedenbouwkundige vergunning wordt uitgebreid met de stedenbouwkundige melding.

Indien een vergunning vervalt, moet dit zo snel mogelijk aan de aanvrager, de overheid en het publiek worden bekendgemaakt.

Concreet betekent dit dat, voor inrichtingen waar men zowel een milieuvergunning of -melding als een stedenbouwkundige vergunning of -melding nodig heeft, men niet mag starten zolang men niet met beide in orde is.

Gezamenlijke milieucoördinator

Vanaf 28 februari 2011 is er geen instemming meer nodig van de afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE voor de gezamenlijke aanstelling van een milieucoördinator. Deze laatste moet de gezamenlijke aanstelling wel nog melden.

Uitzondering voor mengzones

Vanaf 28 februari mag de Vlaamse Regering beperkte mengzones aanwijzen rond lozingspunten van afvalwater. Daar mogen de milieudoelstellingen wat betreft prioritair en verontreinigende stoffen worden overschreden. In de rest van

het oppervlaktewaterlichaam moeten de normen wel gehaald worden.

In de stroomgebiedbeheerplannen moeten de waterbeheerders informatie opnemen over de afbakening van de mengzones en de benodigde maatregelen om deze in de toekomst kleiner te laten worden. Er moet ook bepaalde informatie toegevoegd worden over de huidige en toekomstige aanwezigheid van prioritair en ander verontreinigende stoffen.

Inlichtingen

① Voor verdere info kan u steeds terecht bij Antea Group.